

短 讯

“助障碍人士，圆出行梦想” 洋沙湖用公益回报社会

【本报讯】11月4日，洋沙湖国际旅游度假区携手长沙市残联、长沙市天心区残联举办了“户外心世界，我想去看看”关爱残障人士公益活动，组织了30余名残障人士前往洋沙湖国际旅游度假区观花海、游湿地。

助力公益，传递快乐 洋沙湖国际旅游度假区作为一家有社会责任感的良心景区，持续发挥资源优势，积极发起、参与公益事业，为重度残疾的朋友开展了一次有意义的秋游。

度假区用实际行动来回馈社会，并鼓励景区内各员工参与各项公益活动，将爱心不断传播。企业相关负责人表示，希望这一善举能让更多的个人和社会组织关注身边的残障人士，让公益活动形成爱心接力，洋沙湖也将一如既往地积极参与到各种公益活动中，用自身的实际行动去建设城市，回报社会。



残障人士在志愿者的帮助下观赏洋沙湖五彩花田。

奉献社会，爱满洋沙湖 心系社会，关爱残障人士，洋沙湖旅



洋沙湖国际旅游度假区联合长沙市天心区福康社工服务中心开展助力残障人士出行梦活动，组织30多名残障人士游览湿地，观赏花海。

洋沙湖湿地公园开启研学之旅

【本报讯】为全面落实党的十九大、全面实施政府出台的《关于推进中小学研学旅行的意义》，把研学旅行纳入学校教育教学计划，让学生走出校园，拓展视野，丰富知识，增长才干；将创新创业教育融入人才培养全过程，切实增强学生的创新精神，创新意识和创业能力。故洋沙湖国际旅游度假区荣获长江中游城市群“优秀研学旅行基地”称号，以洋沙湖国家湿地公园为核心，展开了一系列的研学活动。

在度过了十一国庆节的热潮之后，在10月10号迎来了第一批研学团队，也就开启了洋沙湖的研学之旅。最为火热的莫过于洋沙湖湿地公园的农耕研学，观看大雁放飞，走进地玻璃大棚，网红蔬菜栈道，上演蔬菜王国奇遇记，听湖南大学资深讲师黄教授讲授传统农耕文明与科技，现场挖掘凉薯，评比凉薯状元，亲手种蔬菜，体验种瓜得瓜之乐。孩子们拿着竹签兴奋的刨着凉薯，在田地里忙着满头汗，能把一个四五斤的凉薯完整的挖出来，这是有技巧与恒心的；孩子们用着不太熟练的手法种着小白菜，期待

着自己种下的那颗能够茁壮成长，脸上的笑容像太阳一样耀眼；在玻璃温室大棚的孩子们像极了十万个为什么，他们童真的问题和满脸寻求答案的神情，让人不忍拒绝回答。

农耕实践让孩子们亲手动手即体会到了秋季收获的喜悦，又品尝了田间地头的新鲜美味，在乡间田野里感受大自然的美好，从劳动中感受快乐，从快乐中收获成长。

洋沙湖湿地公园农耕研学在这里等你的到来。

供稿：旅游公司 / 胡金桃



湖南顺天集团协力承办 2018 文化娱乐行业转型升级高峰论坛盛会！

【本报讯】11月5日，由中国文化娱乐行业协会主办、湖南顺天集团、游娱联盟(北京)科技文化发展有限公司共同承办的“2018文化娱乐行业转型升级高峰论坛”在湖南省长沙市顺天凯宾斯基举行。

文化和旅游部市场管理司副司长侯振刚、湖南省文化和旅游厅副厅长张帆以及公安厅治安管理局、湖南、湖北、广东等地文化和旅游厅负责人出席会议。

中国文化娱乐行业协会会长刘金华、秘书长孔明、协会副会长、大玩家集团董事长维军、协会副会长、温莎集团总经理魏巍、全国文化娱乐场所标准化技术委员会副主任、K米公司董事长刘灵群、火币大学校长于佳宁、湖南顺天集团董事长苏松泉、恐龙园文化旅游集团股份有限公司董事会主席沈波、中娱协实娱乐分会会长、游娱联盟董事长郑楠、武汉斗鱼网络科技有限公司党委书记、副总裁袁刚、湖南卫视总编室副主任汤集安、爱奇艺总编辑高瑾、美团点评休闲娱乐事业部总经理梅超等行业内代表参加相关活动。

此次高峰论坛以“文旅合璧·体验升级”为主题，通过对主题乐园、区块链、直播、互联网视频、密室逃脱、酒吧、文旅地产等业态的分析，共同探寻在文化和旅游进一步融合的大背景下，传统娱乐行业如何通过丰富消费者体验模式、提升消费者体验感来增强文化娱乐行业的用户粘性。

湖南顺天集团旗下洋沙湖国际旅游度假区作为“文化+旅游”行业转型升级的代表项目，出席峰会的湖南顺天旅游投资开发有限公司常务副总经理吴文彬就此进行了相关的主题演讲。

洋沙湖国际旅游度假区结合积淀千年的渔窗文化，联合北京游娱联盟团队设计《梦回渔窗》项目。该项目以“梦回渔窗、全民飙戏”为体验核心，通过超20万平方米沉浸

式游戏区域、超大型真人对话游戏、高品质、高历史还原度的服装和场景营造，让游客在穿越式玩法中感受渔窗文化的魅力，通过这种传统文化的当代创造性表达，将实景娱乐融入文旅产业，让渔窗小镇成为中国首家大型开放式实景娱乐体验小镇。

随着人们生活水平的提高、休闲时间的增加，只有更时尚、更丰富、体验性更强的文化娱乐才能满足社会大众的文化消费需求。相较于传统旅游模式，与互联网科技紧密连接、具有较强的社交属性和一站式服务的文化娱乐+旅游项目更能得到游客的青睐，成为游客心目中的“网红”。湖南顺天集团作为湖湘水文化传播使者，独创七星度假系统，依托万亩原生山湖，传承千年渔窗文化，以七大旅游板块十八个核心景点为基础缔造世界级综合性一站式旅游目的地，打造出以洋沙湖国际旅游度假区为代表的文化名片，填补了湖南“山、水、人、镇”景区中“水”景区的空白，实现“文化+旅游”的跨越性发展。

论坛当天下午，协会还组织与会代表考察了洋沙湖渔窗小镇项目，体验了密室逃脱与传统文化旅游项目结合的新模式。

未来，中国文化娱乐行业协会将继续团结行业内广大先进企业，继续不遗余力地深入推动转型升级工作。湖南顺天集团及旗下洋沙湖国际旅游度假区也将热忱欢迎全球企业、机构共襄盛举，共同迎接文旅双剑合璧的盛世。



旅游公司常务副总经理吴文彬进行了相关的主题演讲。

湖南省渔业协会第二次代表大会 在洋沙湖隆重召开

【本报讯】2018年9月18-19日，由湖南洋沙湖现代农业科技有限公司承办的湖南省渔业协会第一届二次会员代表大会在湘阴洋沙湖隆重召开。省畜牧水产局副局长欧燎原出席会议并讲话，大会听取了杨品红会长(湖南文理学院水产学院院长)所做的《湖南省渔业协会工作报告(2016-2018)》，表决新修订《湖南省渔业协会会费管理办法》，改选会长单位为顺祥食品有限公司，并现场考察了洋沙湖渔业主题公园，在大家观看看路亚基地、渔市、洋沙湖后，对洋沙湖渔业投资规模表示赞叹，对洋沙湖一、二、三产业融合高度赞扬与肯定。随后，省水产科学研究所伍远安所长在大会上做题为“渔业绿色发展与生态资源保护”的主题报告。

出席本次会议的还有湖南省畜牧水产局科技与环保处处长肖光明、渔业处处长杨开吉，

王文彬副会长、谢中国副秘书长及湖南省渔业协会全体会员单位(涵盖渔业苗种、养殖、加工、流通、休闲、饲料、渔药等主要领域的规模企业)。

供稿：农业公司 / 欧阳梁



湖南省渔业协会第二次代表大会在洋沙湖隆重召开。

权威发布

顺天应人，洋沙筑梦

——洋沙小镇·君澜湾开盘热销

【本报讯】2018年11月3日洋沙小镇君澜湾终于揭开神秘面纱，在洋沙小镇君澜湾项目的施工现场盛大开盘。洋沙小镇君澜湾以万众瞩目之姿盛情绽放。

上午8点，顺天集团董事长苏松泉、置业公司总经理赵科峰、项目公司总经理胡杰和置业公司地产销售副总经理李剑彪在开盘仪式上共同将洋沙湖的水倒入开盘自动仪器中，预祝顺天洋沙小镇君澜湾热销、大卖。置业公司总经理赵科峰代表顺天集团在开盘仪式上致辞，预祝所有购房者都选中心仪的房子。

随着主持人详细介绍选房流程及须知后，开盘仪式中主持人充满激情的开场白和劲歌热舞中拉开序幕。正式开盘后，随着紧张的摇号，翘首以待的购房者瞬间沸腾了，开盘现场一时间高潮迭起，现场的购房者们怀着激动的心情等待叫号，现场座无虚席，还有不少购房者在席外引颈以待，大家脸上写满了焦急与期待。虽然购房者众多，但现场秩序井然，签到、摇号、选房、签约、缴费、退场，每个环节都有条不紊地进行。除了节奏

颇为紧张的开盘选房环节，在现场，顺天集团还准备了文艺节目、抽奖及茶艺活动。轻歌曼舞、丰厚大礼、掌声、笑声在开盘活动现场久久回荡。现场工作人员更是以高效的行动和贴心的服务，为客户讲解选房流程、房间户型、价格等信息，帮助客户们更快、更好地选择自己心仪房源。经过一轮又一轮摇号选房，大部分客户都选房成功，房源销控板一路飙升，仅4个小时时间，君澜湾即销售900多套房，刷新了新阴的销售记录。

热销的荣誉不是偶然，是项目高品质及顺天建设实力支撑下的必然。笔者从现场了解到，很多人是看好洋沙小镇

的项目品质、生态环境、景区醇熟的配套资源和项目营造的邻里文化及人性化的产品设计规划，而且有65%的成交客户来自于参观过项目的准业主的口碑介绍，经过准业主的亲身推介，他们都对洋沙小镇充满信心。

顺天应人，洋沙筑梦。开盘活动结束后，苏董表示，“君澜湾开盘热销，受到客户的追捧，要归功于顺天建设对建筑品质的孜孜以求，归功于洋沙湖这片得天独厚的自然人文环境。君澜湾项目所在

的洋沙小镇是顺天集团未来5年打造中国特色小镇邻里文化小镇的重要项目，洋沙小镇甄于细节的品质，产品独有的生态环境以及营造的邻里文化理念等，赢得了湘阴、长沙等广大购房者的青睐。顺天

地产将继续秉承‘以人为本，品质至上’的产品理念，为广大购房者打造高端的具有中国特色的小区，以满足广大购房者对美好生活的向往和追求。”

供稿：集团党委办



顺天集团董事长苏松泉(右二)、置业公司总经理赵科峰(左二)、项目公司总经理胡杰(右一)、置业公司地产销售副总经理李剑彪(左一)共同启动洋沙小镇·君澜湾开盘仪式！



2018年11月3日洋沙小镇·君澜湾开盘热销

时政要闻

【本报讯】11月8日晚19:00顺天集团2018年第四季度工作会议在顺天黄金海岸大酒店五楼顺福厅召开，来自顺天集团各分子公司共200余名中高层管理人员参加会议。

会议由洋沙湖国际旅游度假区力行政中心钱智平先生主持。会议以视频、图片的方式回顾了第三季度主要工作。顺天集团力行政总监张菱女士通报了第三季度集团9家分子公司经营情况及集团对各分子公司工作点评，并通报了第三季度集团各分子公司全员营销工作情况。三季度，集团各分子公司均圆满或超额超额完成全员营销工作任务，为三季

度经营工作打下良好的基础。面对国家宏观经济调整和去杠杆政策不断出台的大环境，苏董在会上强调，集团各分子公司要认真总结分析三季度工作，按照集团考核小组点评及要求，全力铺排80天倒计时工作计划，结合全年工作重点、要点，精准发力，全力推进，狠抓落实

全力冲刺八十天，精准发力保目标 稳中求进谋发展，狠抓落实有作为 ——记顺天集团2018年第四季度工作会议

确保全年任务的完成或超额完成。面对国家宏观经济调整和去杠杆政策不断出台的大环境，苏董在会上强调，集团各分子公司要认真总结分析三季度工作，按照集团考核小组点评及要求，全力铺排80天倒计时工作计划，结合全年工作重点、要点，精准发力，全力推进，狠抓落实

上指出，顺天集团一直坚持初心，坚持做强、做好地产和文化旅游主业，洋沙湖国际旅游度假区是顺天集团未来走出湖南、冲出中国，走向世界的一张重要名片，洋沙湖国际旅游度假区经过11年的沉淀和酝酿已逐步向良好方向发展，尤其是今年三季度洋沙小镇·君澜湾的热销，

苏董在会上指出，顺天集团一直坚持初心，坚持做强、做好地产和文化旅游主业，洋沙湖国际旅游度假区是顺天集团未来走出湖南、冲出中国，走向世界的一张重要名片，洋沙湖国际旅游度假区经过11年的沉淀和酝酿已逐步向良好方向发展，尤其是今年三季度洋沙小镇·君澜湾的热销，

苏董最后强调，四季度，集团各分子公司要做好全年度经营管理工作冲刺，并积极做好2019年度工作部署，为2019年的工作顺利开展开局夯实基础。

供稿：集团党委办

再获殊荣！顺天建设获评 “2018年湖南省民营100强”

【本报讯】9月28日下午，由湖南省工商联主办的“湖南省民营企业100强”在湖南



顺天建设荣获“2018年湖南省民营企业100强第43位”。

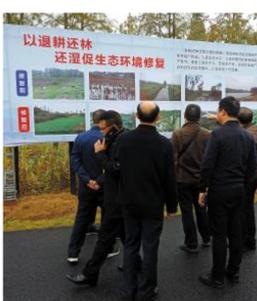
南宾馆召开，湖南省委常委、省委统战部副部长黄兰香，湖南省人大常委会党组成员李志，省政协副主席、省工商联主席张健出席发布会并为百强企业代表授牌，顺天建设继续蝉联“湖南民营企业100强”榜单。

今年是湖南省工商联第三次举办百强发布活动，2018湖南省民营企业百强入围门槛为近5年来新高，营收总额须达到13.52亿元。我可以35亿多元入围民营企业百强榜，在省民营企业百强榜排序43位。顺天建设一步一个脚印，不断创新，锐意进取，多年来秉承“诚信经营、实业兴企、追求卓越、造福民生”的经营方针，在苏松泉董事长的有力领导下，顺天建设将会继续加强自身的品牌建设及诚信口碑，通过自身的多元化发展，努力实现战略目标，为社会贡献更多的优质精品工程！

供稿：建设公司 / 黄立欣

湖南湿地看洋沙湖湿地公园

【本报讯】11月11日，湖南省湿地中心主任薛平及湖南林科院、世界自然基金会



11月11日，湖南省湿地中心主任薛平及湖南林科院、世界自然基金会的专家一行来洋沙湖国家湿地公园进行退耕还林还湿试点建设验收。

然基金会的专家组一行来洋沙湖国家湿地公园进行退耕还林还湿试点建设验收，岳阳林业傅总工程师、湘阴林业吴局长、农业公司总经理办等陪同。薛主任一行认真细致查看湿地公园沿线水生植物种植，水系进出口。公司详细汇报自今年3月以来，按照省市林业主管部门安排部署工作，成为全省生物治理农业的低成本、高效益、可复制、可推广“生态建设示范样板。最后，专家组与项目建设评分95分，是湖南项目试点建设最高分，并给出“湖南湿地看洋沙湖湿地公园”这一高度评价！

最后，专家组与项目建设评分95分，是湖南项目试点建设最高分，并给出“湖南湿地看洋沙湖湿地公园”这一高度评价！

供稿：农业公司 / 曾梦龙

员工培训

砌筑工技能竞赛 弘扬新时代工匠精神



顺天建设参加“十佳开福工匠 百优技术能手”——2018年开福区建筑行业砌筑工劳动技能竞赛。

【本报讯】近日，“十佳开福工匠 百优技术能手”——2018年开福区建筑行业砌筑工劳动技能竞赛在开福区中岭农民安置房高岭项目部举行。

作技能两部分进行。其中，操作技能竞赛要求参赛选手在5小时内，砌筑一堵1320mm高、1740mm长、120mm厚的砖墙。

文化园地

“遇见·洋沙湖”主题征文、摄影作品 全球征集令

旅行的意义，是美的发现，是文化的探寻，是心灵的安放。如果你是摄影家想万里追寻江山如画；如果你是都市人想去寻求田园归隐内心宁静。

（二）摄影类作品参赛细则：摄影参赛作品题材必须是反映与“洋沙湖”相关的积极内容（包括洋沙湖优美的自然风光景象、人文民俗和动植物资源；反映顺天建设者的精神风貌及业余文化生活风采；标准化工地建设及文明施工现场等）。

为践行“绿水青山就是金山银山”的发展理念，进一步激发社会各界对“洋沙湖”这一绿水青山生态佳作的热爱以及对美好生活的憧憬与畅想，更好地将洋沙湖独一无二的生态美、人文美和资源美展示在世人面前，湖南顺天集团组织开展“遇见·洋沙湖”有奖征文、摄影作品征集活动。



遇见·洋沙湖 有奖征文/摄影活动火热征集令

【本报讯】为了增强公司各项目部及全体员工的

风险意识，提高合同管理水平，规避合同签订及履行中的法律风险，我司于10月20日，特邀湖南翰骏律师事务所杨畅律师、公司法务合约部经理陈雷律师，为在建项目部项目经理、项目现场负责人及在职员工约200人在黄金海岸酒店五楼顺祥厅，进行了一次建筑施工风险防范及合同管理培训。

规范合同管理 提升防范风险

——顺天建设“建筑施工风险防范及合同管理培训”

培训期间，杨律师将法律条文和案例结合，讲述了施工中变更签证注意事项、黑白施工合同的效力及裁判规则等相关理论知识。

供稿：建设公司 / 邓美兰

感动顺天

涓流之水成海洋，颗颗爱心动人心

近日，一条水滴筹爱心筹款求助信息刷爆了顺天每一位员工的朋友圈，大家用自己的力量一边转发，一边献出自己的爱心。

40万元以上。这对于这个并不富裕的家庭来说无疑是雪上加霜，全家人陷入绝望痛苦中。

亲手中，一股爱心暖流在顺天家人们的心间涌动着。孙书记详细询问了老人家的病情和治疗情况，鼓励他要以积极的心态配合治疗。



党支部副书记、工会主席孙佑佑带领公司部分党组织成员，到湘潭市中心医院看望沈亚平父亲并将募捐款交至沈亚平手中。

【本报讯】近日，“十佳开福工匠 百优技术能手”——2018年开福区建筑行业砌筑工劳动技能竞赛在开福区中岭农民安置房高岭项目部举行。

作技能两部分进行。其中，操作技能竞赛要求参赛选手在5小时内，砌筑一堵1320mm高、1740mm长、120mm厚的砖墙。

供稿：建设公司 / 黄立欣

责任催人奋进，梦想在此飞翔

2017年4月吴贵齐加入顺天农业公司这个大家庭，扎根湿地公园一年半，他见证了从湿地初建到开园全过程。

处将脚扭伤，当时他并没出声，忍痛继续寻找了一个多小时终于将眼镜交给家长。家长很是感激，都被吴贵齐拒绝，他只是低调地说一句“小事，我们应该做的”。

贵齐既是园林工程师，又负责湿地维护管理，公司里哪里有难题，总少不了吴贵齐的身影，有时甚至两三个月都未曾休息。

“我在马路边捡到一分钱，把它交到警察叔叔手里边……”当我们打小起就哼唱这首童谣时，就知道捡了东西要归还的道理。

写给你的一封信

湖。刚开始面试来到公司，看到你的名字我感觉很是亲切又很是惊讶，确信当年看到的那个“顺天”就是你。

拾金不昧 游客送锦旗表感谢

2018年10月10日，物业公司洋沙湖项目保洁员匡柳英，在当班期间拾遗游客苹果手机一台，并及时交给公司行政人事部归还给游客。

“我在马路边捡到一分钱，把它交到警察叔叔手里边……”当我们打小起就哼唱这首童谣时，就知道捡了东西要归还的道理。

QQ心语 写给你的一封信 会，一心向党。这么多年，是你相伴我时间最长，我早已把你这里当成了我的家。